



Raumplan

Apartments à 57 m² + 8.5 m² Balkon.

Wohnküche, 2 Schlafzimmer,
Badezimmer mit Toilette.
Sitzplatz im Garten.

Zusätzlicher, allgemeiner
Aufenthaltsraum im Haus.
Mit Schranken abgesperrter
Parkplatz direkt beim Haus.

Kontaktadresse

Dipl.-Ing. Dr. Th. Eidenberger
Gartenweg 8, 4400 St. Ulrich/Steyr
Perojska cesta 74, 52212 Fazana
Telefon: +43 (0) 664 4203124

anfrage@ferienwohnung-fazana.at

www.ferienwohnung-fazana.at

Urlaub in Istrien



Ferienwohnungen für 2-4 Personen in Fazana

<http://www.infofazana.hr/de>

Allgemeine Informationen zu Fazana

Nur einen Steinwurf
entfernt...



Stadtplatz von Pula



Fischerdorf Fazana



Altstadt von Rovinj

Direktvermietung
durch Eigentümer in
Fazana

Fazana ist ein Nachbarort von
Pula und Startpunkt zu den
Brionischen Inseln.

Genießen Sie die Sonne an den
weitläufigen Stränden und den
einfach erreichbaren Buchten.
Das Meer an diesen Stränden ist
unmittelbar tief genug, um
genussvoll zu schwimmen.

20 Kilometer nach Rovinj und
in den Nationalpark
Premantura.

Triest, Opatija, Piran und Rijeka
sind innerhalb von 90 Minuten
mit dem Auto erreichbar.



Ausstattung

Die Apartments sind voll möbliert. Zwei Schlafzimmer bieten Platz für 2 Erwachsene und 1-2 Kinder. Die klimatisierte Wohnküche verfügt über einen Tisch für bis zu 6 Personen, eine Sitzecke und eine ausgestattete Küche (Herd, Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle, Kühlschrank). Der Fernseher empfängt alle freien, deutschen Satellitenprogramme. Es besteht ein Internetzugang. Ein geräumiger Balkon bietet schattigen Platz, um sich auszuruhen und die Aussicht zu genießen. Zusätzlich gib es im Vorgarten eine allgemein benutzbare Sitz-/Liegecke (mit Grillmöglichkeit). Für kürzere Ausflüge können Fahrräder ausgeliehen werden. Strandliegen werden bei Bedarf zur Verfügung gestellt.



Estisch in Wohnküche



Doppelbetten in Schlafzimmern

Lage

GPS-Daten: Breite: 44°56'13.64"N
Länge: 13°48'16.94"E

Die Apartments liegen auf 30 Meter Seehöhe (optimales Klima!) in ruhiger Lage. Der Meeresstrand ist 500 Meter entfernt. Der Zugang zum Meer erfolgt über Naturwege durch einen Pinienwald. In unmittelbarer Entfernung befindet sich die „Konoba Ulka“ mit ausgezeichneter lokaler Küche. Das Ortszentrum von Fazana ist zu Fuß bequem in 20 Minuten erreichbar. Pula mit allen Einkaufsmöglichkeiten ist mit dem Auto in 10 Minuten erreichbar.

Kosten/Technisches

Mai und Oktober: 70 €/Tag
Juni und September: 80 €/Tag
Juli und August: 95 €/Tag
Endreinigung pro Aufenthalt: 20 €
(Preise pro Apartment)

An-/Abreisetage in Vor-/Nachsaison beliebig, in der Hauptsaison **Sonntag** (nach Verfügbarkeit auch individuelle Vereinbarungen möglich).

Wohnungsübernahme ab 14 Uhr am Anreisetag; Wohnungsrückgabe bis 11 Uhr am Abreisetag (es besteht die Möglichkeit, das Auto jeweils den ganzen Tag beim Haus zu parken).

Vorort ist eine Kautions von 150 € in bar zu hinterlegen. Diese wird bei ordnungsgemäßer Übergabe rückerstattet.

Zahlungsmodalitäten:

30 % bei Buchung, 70 % bis spätestens eine Woche vor dem gebuchten Termin. Bei Stornierung werden 30 % der Kosten einbehalten, Umbuchungen werden nach Verfügbarkeit akzeptiert.

Bankverbindung RAIBA Pula
IBAN: HR53 2484 0083 2918 8005 3
SWIFT: RZBHHR2X
Inhaber: DI Dr. Thomas Eidenberger
(SEPA-Überweisung in €)



Sitzecke in Wohnküche



Badezimmer



Ausblick vom Balkon